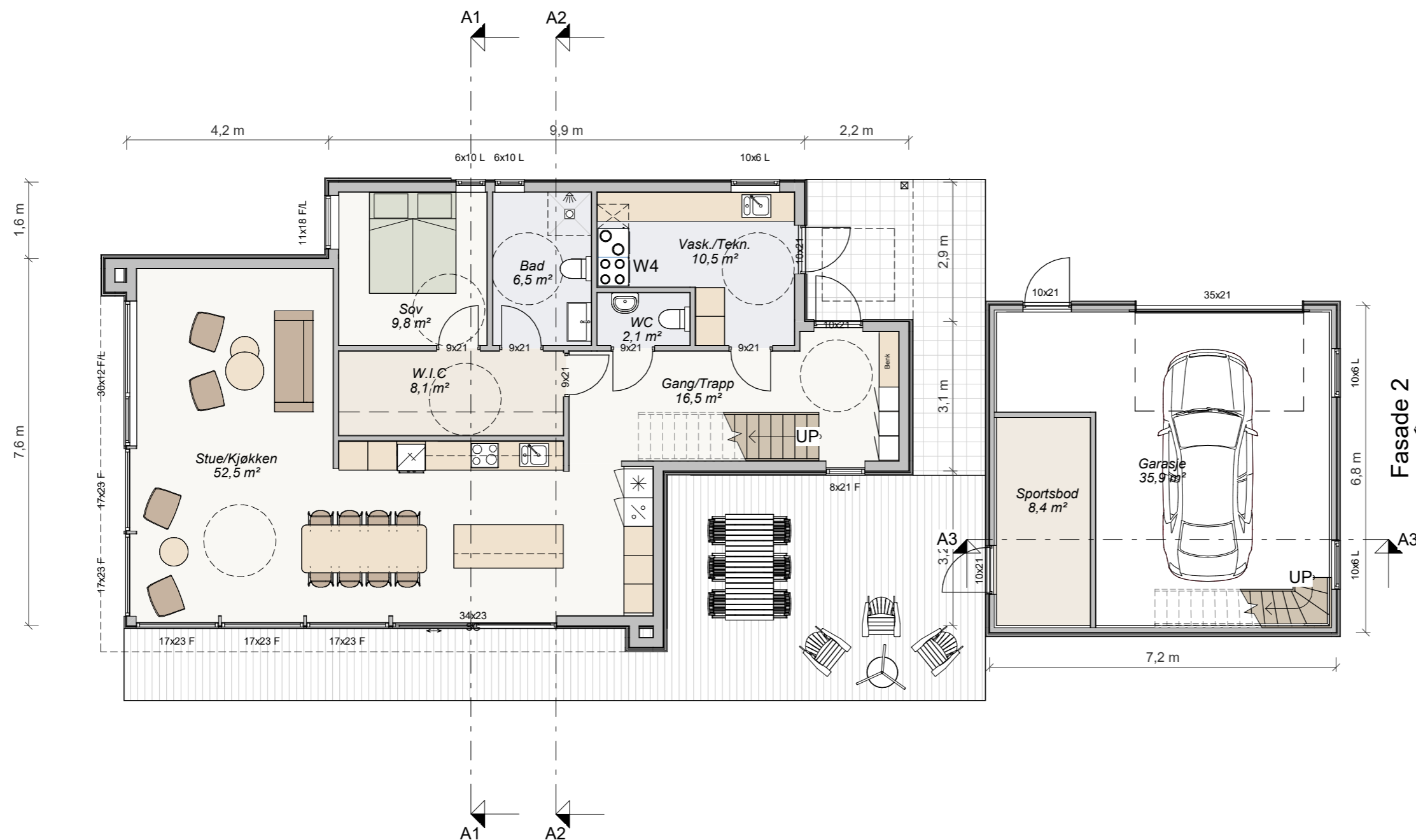


Fasade 3

MERKNADER:

- Ikke utført sidemannskontroll iht. RT sjekklister.
- Arealer oppgitt i tabeller iht. NS3940
- BYA er beregnet til utside kledning / underliggende søyle. Bygningdeler mindre enn 5m over terreng, utkraget mer enn 1 meter tas med i sin helhet.
- Arealer angitt i de enkelte rom er oppgitt som faktiske gulvareal.
- I rom under skrå himling kan deler av dette areal ha lavere takhøyde enn 2,4m.
- Åpent overbygd areal er ikke medregnet i BRA.
- Målsetting på utside mur / stenderverk, utv. søyler til senter.
- Trær og vegetasjon er kun ment som illustrasjon.
- Gesims og mønehøyde er målt fra gjennomsnittlig planert terreng, plassert 0,35m under ferdig støpt plate. (Ved avstand mindre enn 0,35m, se detalj 21.201)
- Statiske beregninger og energiberegning for konstruksjonen er ikke utført. Forbehold om endringer av dimensjoner og plasseringer ved detaljprosjektering.
- Innredninger og sanitærutstyr vist på tegning kun inkludert hvis angitt i kontrakt.
- Byggverk i risikoklasse 1, 2 og 4 må ha enten håndslukkeapparat eller egnet brannslange som rekker inn i alle rom.
- Plassering av avtrekks-tilluftsventiler og kombiboks, kfr. ventilasjonsleverandør.
- For bolig hvor sportsbod ikke prosjekteres tilknyttet bolig, forutsettes sportsbod (5m²) iht. TEK17, frittliggende eller i uthus/garasje, oppført samtidig med bolig.



Fasade 2

Arealstabell (BYA)			
Areal netto	Areal (m ²)		
131,9	132		
51,5	52		
Arealstabell (BRA)			
Etasje:	Beskrivelse:	Type:	Areal (m ²)
Plan 01	Area		110,0
			110,0
Plan 02	Area		64,9
			64,9
Totalt Areal:			174,8

Fasade 1

SALGSSKISSE

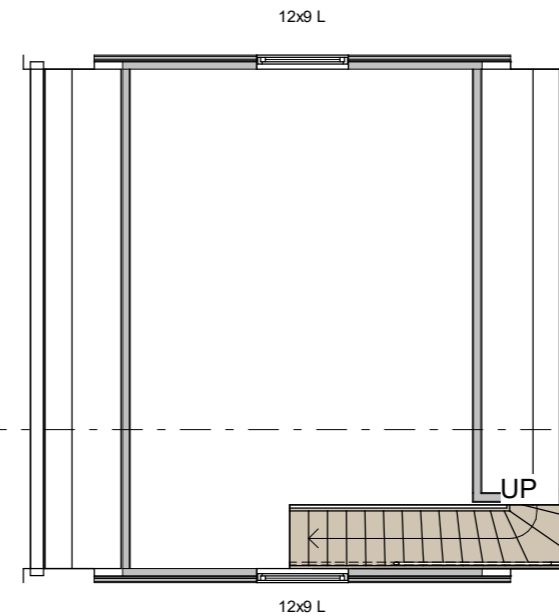
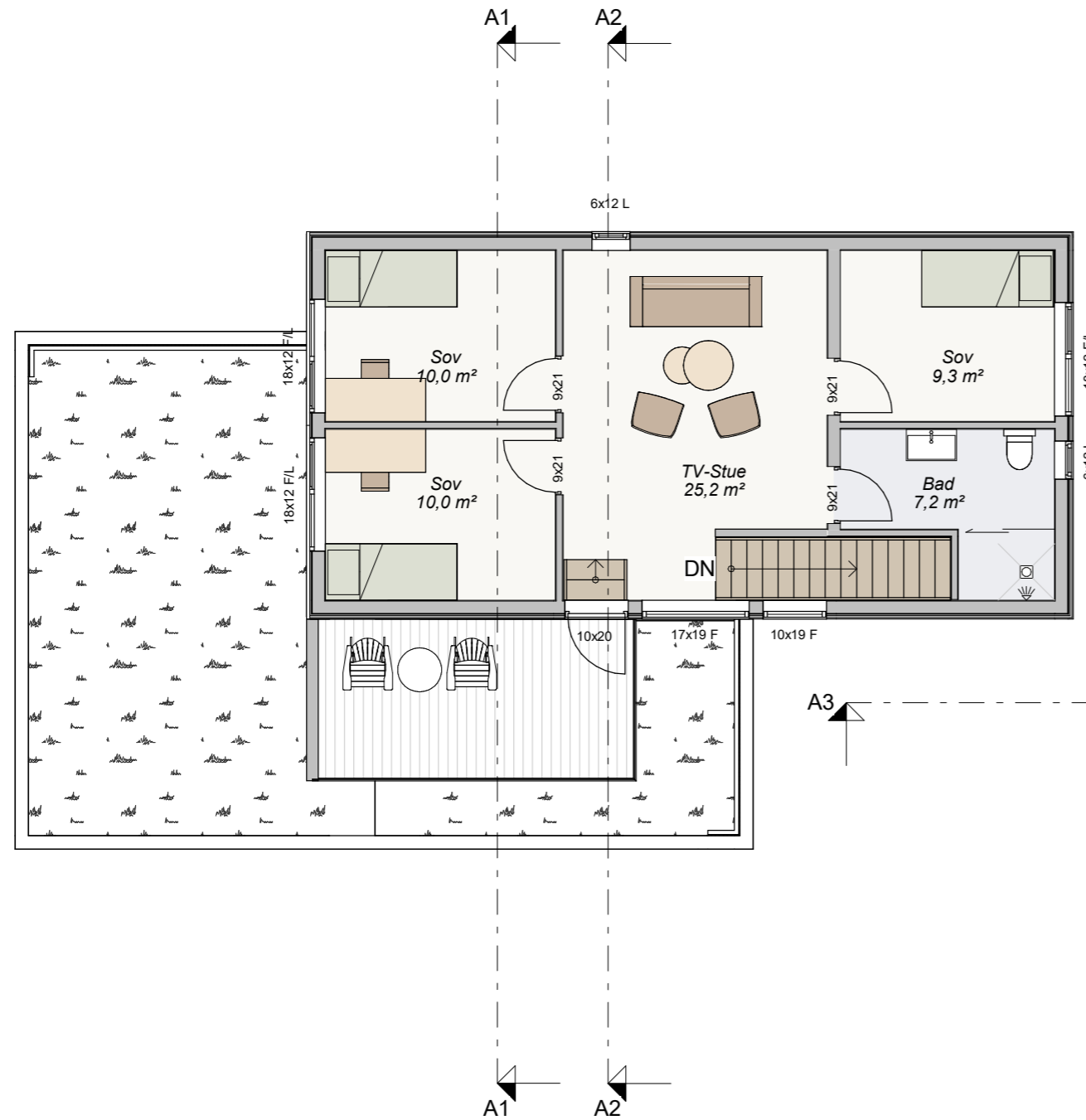
* Tegningen er på skissestadiet og må ikke brukes i sammenheng med offentlig dokumentbehandling eller som kontraktstegning.

MEDLEM: RT	G.nr/B.nr: 16/506
TILTAKSHAVER: Ryfylke Trelast AS	KOMMUNE: Strand
BYGGEPLASS: Ugeliveien 5	

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.
B	17.10.23	Revisjon	VAK
A	16.10.23	Redusere takhøyde stue/kjøk. Takterrasse	VAK

TEGN. INNHOLD: Plan 01	FORMAT: A3	MÅLESTOKK: 1 : 100
PROSJEKT/HUSTYPE: Enebolig	KONTR: -	PROSJEKT NR: 2347
ARKITEKT: V. Klavenes	DATO: 01.04.21	TEGN: Author
	REV: B	TEGN.NR: 21-PL-11

Fasade 3



MERKNADER:

- Ikke utført sidemannskontroll iht. RT sjekklister.
- Arealer oppgitt i tabeller iht. NS3940
- BYA er beregnet til utside kledning / underliggende søyle. Bygningsdeler mindre enn 5m over terreng, utkraget mer enn 1 meter tas med i sin helhet.
- Arealer angitt i de enkelte rom er oppgitt som faktiske gulvareal.
- I rom under skrå himling kan deler av dette areal ha lavere takhøyde enn 2,4m.
- Åpent overbygd areal er ikke medregnet i BRA.
- Målsetting på utside mur / stenderverk, utv. søyler til senter.
- Trær og vegetasjon er kun ment som illustrasjon.
- Gesims og mønehøyde er målt fra gjennomsnittlig planert terreng, plassert 0,35m under ferdig støpt plate. (Ved avstand mindre enn 0,35m, se detalj 21.201)
- Statiske beregninger og energiberegning for konstruksjonen er ikke utført. Forbehold om endringer av dimensjoner og plasseringer ved detaljprosjektering.
- Innredninger og sanitærutstyr vist på tegning kun inkludert hvis angitt i kontrakt.
- Byggverk i risikoklasse 1, 2 og 4 må ha enten håndslukkeapparat eller egnet brannslange som rekker inn i alle rom.
- Plassering av avtrekks-tilluftsentil og kombiboks, kfr. ventilasjonsleverandør.
- For bolig hvor sportsbod ikke prosjekteres tilknyttet bolig, forutsettes sportsbod (5m²) iht. TEK17, frittliggende eller i uthus/garasje, oppført samtidig med bolig.

Fasade 2

Arealtabell (BYA)			
Areal netto		Areal (m²)	
131,9		132	
51,5		52	
Arealtabell (BRA)			
Etasje:	Beskrivelse:	Type:	Areal (m²)
Plan 01	Area		110,0
			110,0
Plan 02	Area		64,9
			64,9
Totalt Areal:			174,8

Fasade 4

Fasade 1

SALGSSKISSE

* Tegningen er på skissestadiet og må ikke brukes i sammenheng med offentlig dokumentbehandling eller som kontraktstegning.

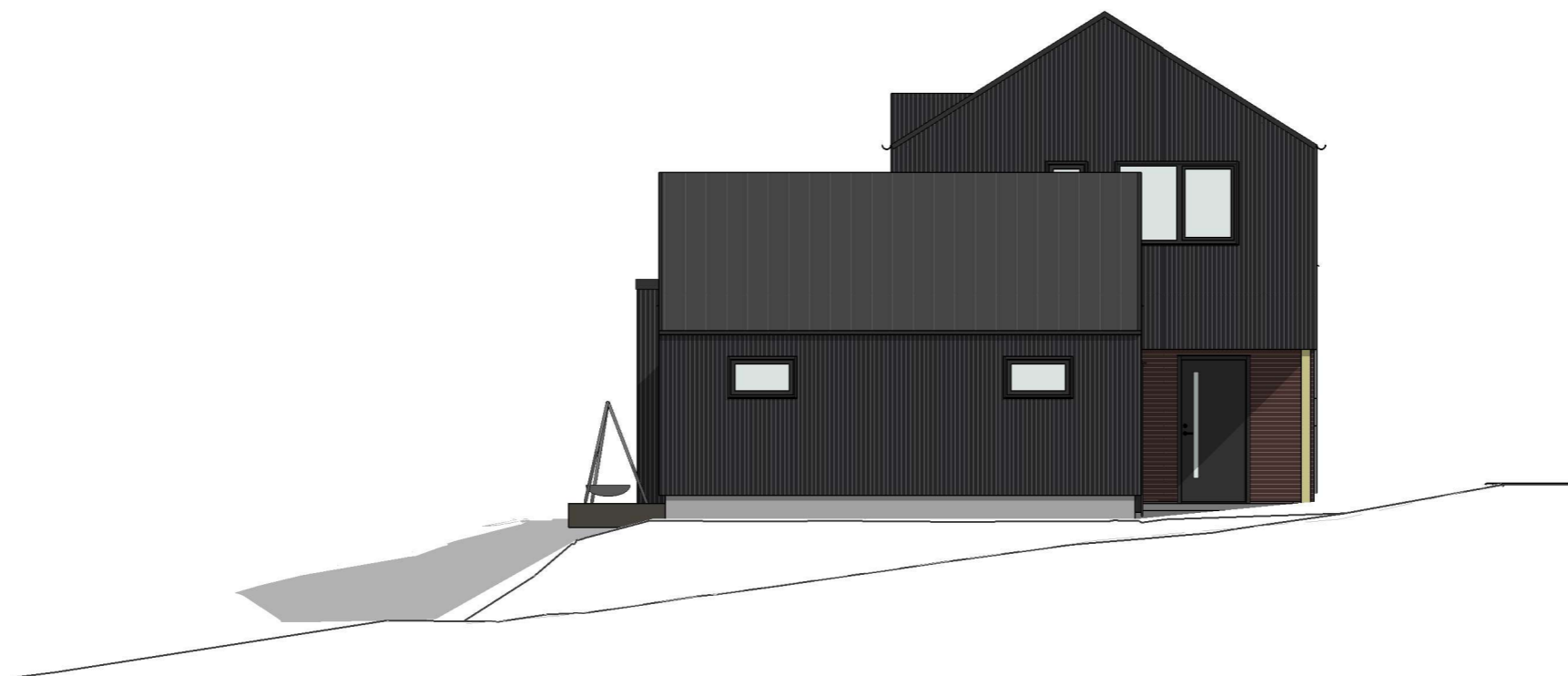


VI BYGGER FOLKS DRØMMER

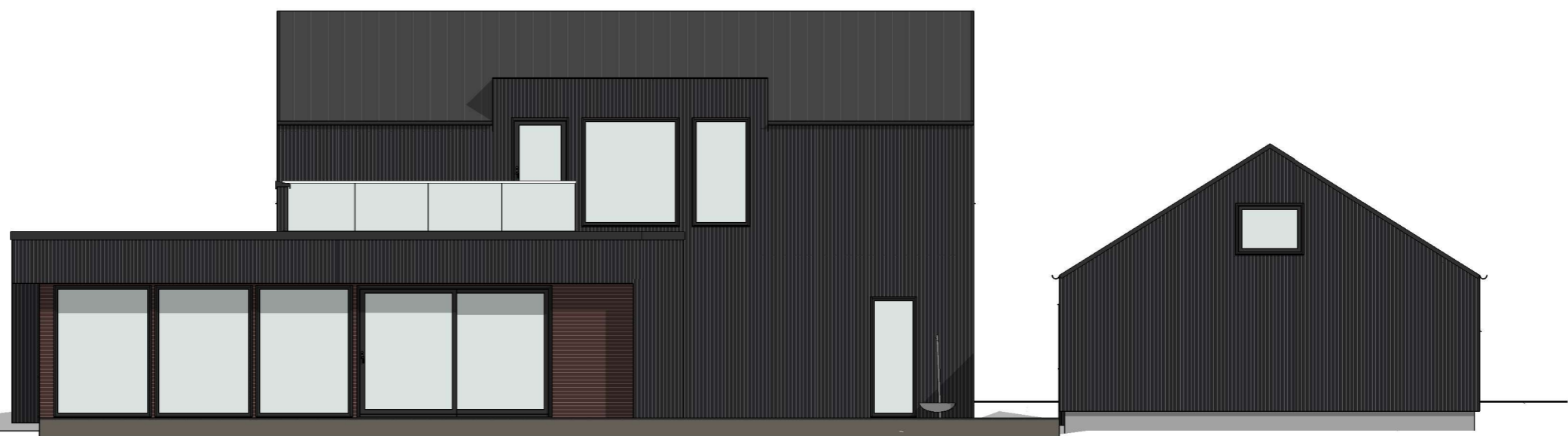
MEMBER: RT	G.nr/B.nr: 16/506
TILTAKSHAVER: Ryfylke Trelast AS	KOMMUNE: Strand
BYGGEPLASS: Ugeliveien 5	

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.
B	17.10.23	Revisjon	VAK
A	16.10.23	Redusere takhøyde stue/kjøk. Taktterasse	VAK

TEGN. INNHOLD: Plan 02	FORMAT: A3	MÅLESTOKK: 1 : 100
PROSJEKT/HUSTYPE: Enebolig	KONTR: -	PROSJEKT NR: 2347
ARKITEKT: V. Klavenes	DATO: 01.04.21	TEGN: Author
	REV: B	TEGN.NR: 21-PL-21



Fasade 2



Fasade 1

SALGSSKISSE

* Tegningen er på skissestadiet og må ikke brukes i sammenheng med offentlig dokumentbehandling eller som kontraktstegning.



VI BYGGER FOLKS DRØMMER

--

MEDLEM: RT	
TILTAKSHAVER: Ryfylke Trelast AS	G.nr/B.nr: 16/506
BYGGEPLASS: Ugeliveien 5	KOMMUNE: Strand

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.
B	17.10.23	Revisjon	VAK
A	16.10.23	Redusere takhøyde stue/kjøk. Takterrasse	VAK

TEGN, INNHOLD: Fasader		FORMAT: A3	MÅLESTOKK: 1 : 100
PROSJEKT/HUSTYPE: Enebolig		KONTR: -	PROSJEKT NR: 2347
ARKITEKT: V. Klavenes	DATO: 01.04.21	TEGN: Author	REV: B
		TEGN.NR: 41-FA-01	

© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som rettighetshaver ikke medvirker i.

Fasade 4



Fasade 3



SALGSSKISSE

* Tegningen er på skissestadiet og må ikke brukes i sammenheng med offentlig dokumentbehandling eller som kontraktstegning.



VI BYGGER FOLKS DRØMMER
RYFYLKE TRELAST

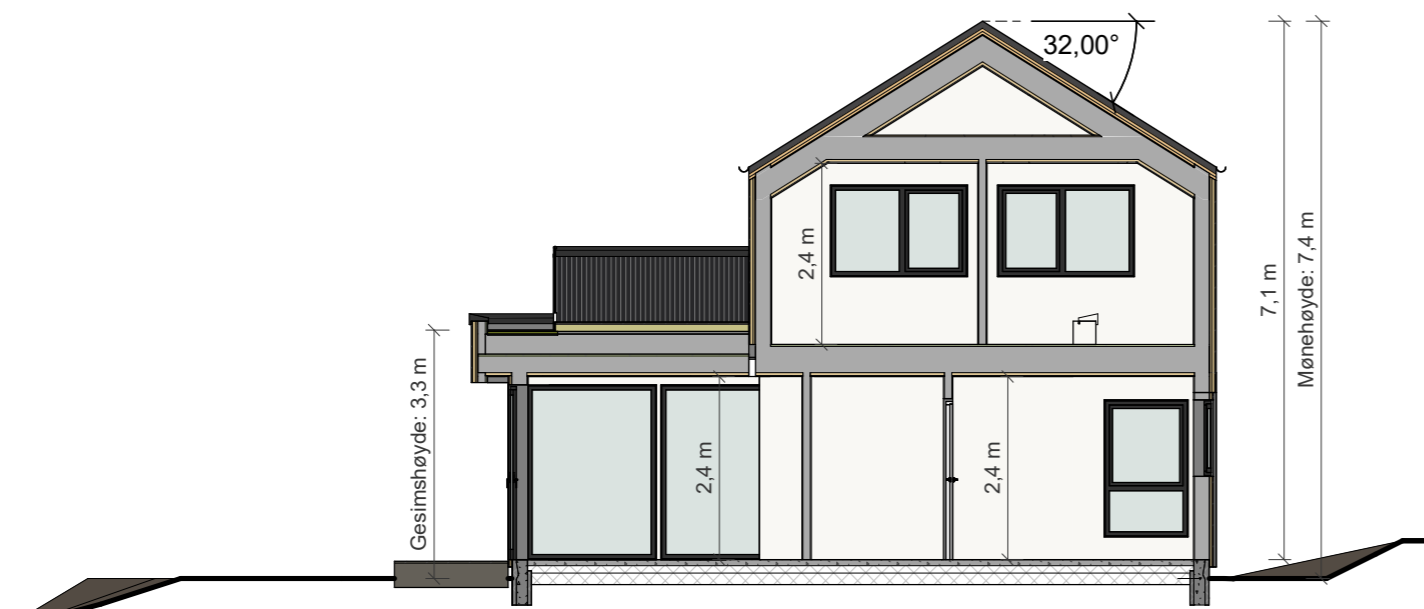


MEDLEM: RT		G.nr/B.nr: 16/506	
TILTAKSHAVER: Ryfylke Trelast AS		KOMMUNE: Strand	
BYGGEPLASS: Ugeliveien 5			

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.
B	17.10.23	Revisjon	VAK
A	16.10.23	Redusere takhøyde stue/kjøk. Takterrasse	VAK

TEGN, INNHOLD: Fasader		FORMAT: A3	MÅLESTOKK: 1 : 100
PROSJEKT/HUSTYPE: Enebolig		KONTR: -	PROSJEKT NR: 2347
ARKITEKT: V. Klavenes	DATO: 01.04.21	TEGN: Author	REV: B
			TEGN.NR: 41-FA-02

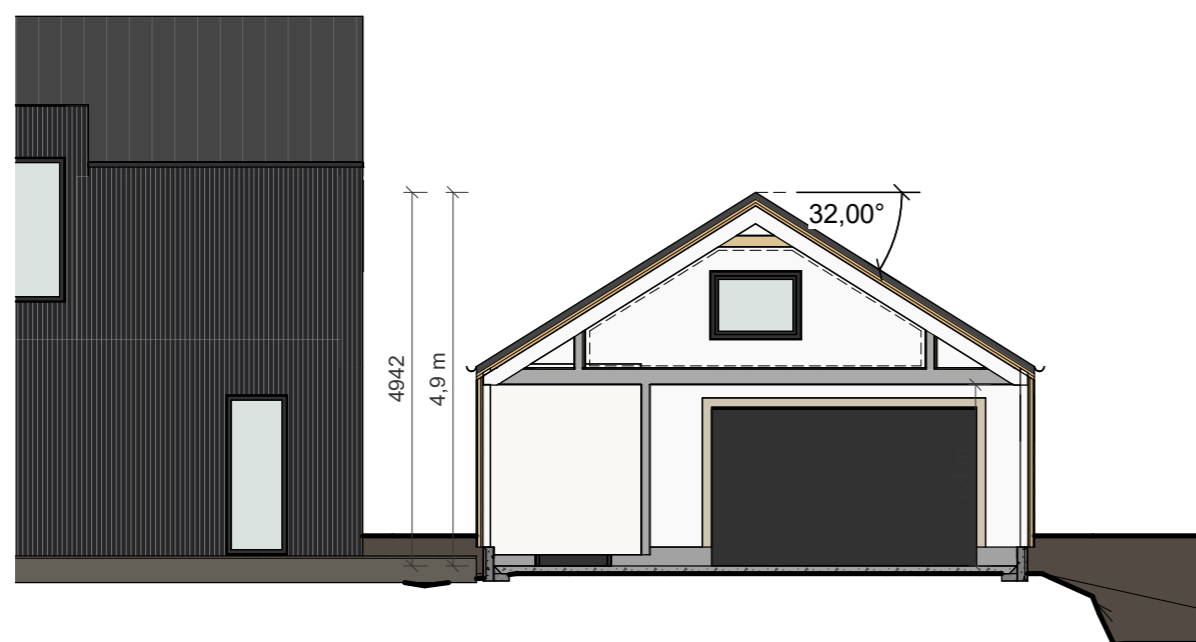
© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som rettighetshaver ikke medvirker i.



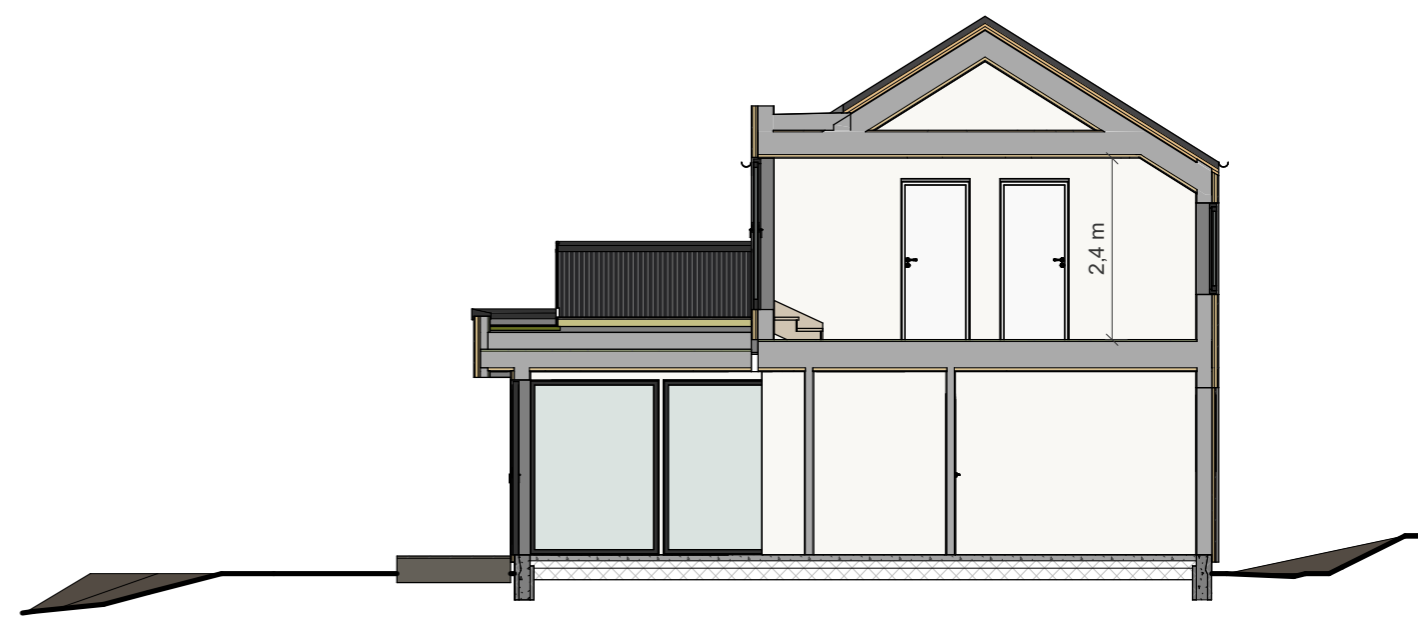
Snitt A1

MERKNADER:

- Ikke utført sidemannskontroll iht. RT sjekklister.
- Arealer oppgitt i tabeller iht. NS3940
- BYA er beregnet til utside kledning / underliggende søyle. Bygningsdeler mindre enn 5m over terreng, utkraget mer enn 1 meter tas med i sin helhet.
- Arealer angitt i de enkelte rom er oppgitt som faktiske gulvareal.
- I rom under skrå himling kan deler av dette areal ha lavere takhøyde enn 2,4m.
- Åpent overbygd areal er ikke medregnet i BRA.
- Målsetting på utside mur / stenderverk, utv. søyler til senter.
- Trær og vegetasjon er kun ment som illustrasjon.
- Gesims og mønehøyde er målt fra gjennomsnittlig planert terreng, plassert 0,35m under ferdig støpt plate. (Ved avstand mindre enn 0,35m, se detalj 21.201)
- Statiske beregninger og energiberegning for konstruksjonen er ikke utført. Forbehold om endringer av dimensjoner og plasseringer ved detaljprosjektering.
- Innredninger og sanitærutstyr vist på tegning kun inkludert hvis angitt i kontrakt.
- Byggverk i risikoklasse 1, 2 og 4 må ha enten håndsløkkeapparat eller egnet brannslange som rekker inn i alle rom.
- Plassering av avtrekks-tilluftsventiler og kombiboks, kfr. ventilasjonsleverandør.
- For bolig hvor sportsbod ikke prosjekteres tilknyttet bolig, forutsettes sportsbod (5m²) iht. TEK17, frittliggende eller i uthus/garasje, oppført samtidig med bolig.



Snitt A3



Snitt A2

SALGSSKISSE

* Tegningen er på skissestadiet og må ikke brukes i sammenheng med offentlig dokumentbehandling eller som kontraktstegning.

VI BYGGER FOLKS DRØMMER

RYFYLKE TRELAST

--

MEDLEM: RT	
TILTAKSHAVER: Ryfylke Trelast AS	G.nr/B.nr: 16/506
BYGGEPLASS: Ugeliveien 5	KOMMUNE: Strand

B	17.10.23	Revisjon	VAK
A	16.10.23	Redusere takhøyde stue/kjøk. Taktterasse	VAK
REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

TEGN, INNHOLD: Snitt		FORMAT: A3	MÅLESTOKK: 1 : 100
PROSJEKT/HUSTYPE: Enebolig		KONTR: -	PROSJEKT NR: 2347
ARKITEKT: V. Klavenes	DATO: 01.04.21	TEGN: Author	REV: B
		TEGN.NR: 41-SN-01	



SALGSSKISSE

* Tegningen er på skissestadiet og må ikke brukes i sammenheng med offentlig dokumentbehandling eller som kontraktstegning.



VI BYGGER FOLKS DRØMMER



MEDLEM: RT		G.nr/B.nr: 16/506	
TILTAKSHAVER: Ryfylke Trelast AS		KOMMUNE: Strand	
BYGGEPLASS: Ugeliveien 5			

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.
B	17.10.23	Revisjon	VAK
A	16.10.23	Redusere takhøyde stue/kjøk. Takterrasse	VAK

TEGN, INNHOLD: Perspektiv			FORMAT: A3	MÅLESTOKK:
PROSJEKT/HUSTYPE: Enebolig			KONTR: -	PROSJEKT NR: 2347
ARKITEKT: V. Klavenes	DATO: 01.04.21	TEGN: Author	REV: B	TEGN.NR: 41-PE-01

© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som rettighetshaver ikke medvirker i.



4658



VI BYGGER FOLKS DRØMMER

MEDLEM: RT	
TILTAKSHAVER: Ryfylke Trelast AS	G.nr/B.nr: 16/506
BYGGEPLASS: Ugeliveien 5	KOMMUNE: Strand

B	17.10.23	Revisjon	VAK
A	16.10.23	Redusere takhøyde stue/kjøk. Takterrasse	VAK
REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

TEGN, INNHOLD: Arealplan		
PROSJEKT/HUSTYPE: Enebolig		
ARKITEKT: V. Klavenes	DATO: 06/24/21	TEGN: Author

FORMAT: A3	MÅLESTOKK: 1 : 500
KONTR: -	PROSJEKT NR: 2347
REV: B	TEGN.NR: 31-PL-11